

附件 2:

相关法规政策摘抄

一、《西藏自治区建筑工人实名制管理实施细则（试行）》

第十六条 工程完工、总承包单位或者开户银行发生变更需要撤销专用账户的，总承包单位将本工程建设项目无拖欠农民工工资情况公示 30 日，并向项目所在地人力资源和社会保障部门、住房和城乡建设部门出具无拖欠农民工工资承诺书。

开户银行依据专用账户监管部门通知取消账户特殊标识，按程序办理专用账户撤销手续，专用账户内剩余资金归总承包单位所有，转入企业基本账户。总承包单位或者开户银行发生变更，撤销账户后可按照相关规定开立新的专用账户。

申请注销建筑工人工资专用账户时，账户余额小于等于本工程人工费用估算值 20% 的，可以直接申请；账户余额在本工程人工费用估算值 20% 至 50% 之间的，由项目所在地（市）住房和城乡建设部门、人力资源和社会保障部门对总包企业是否严格落实建筑工人实名制进行核实，对发现的违法违规行为依法查处，公示期顺延 30 天，无拖欠信访事件的，同意其销户申请；账户余额大于等于本项目人工费用估算值 50% 的，由自治区住房和城乡建设厅会同自治区人力资源和社会保障厅对总包企业是否严格落实建筑工人实名制进行核实，对发现的违法违规行为及时转办

项目所在地人力资源和社会保障部门、住房和城乡建设部门依法查处，公示期顺延 30 天，无拖欠信访事件的，同意其销户申请。

对未有效落实建筑工人实名制管理、连续三个监管周期内未进行整改到位的，总承包单位不得向开户银行申请撤销专用账户，由项目所在地住房和城乡建设部门、人力资源和社会保障部门进行依法查处后方可予以销户。

二、《保障农民工工资支付条例》

第五十四条 有下列情形之一的，由人力资源社会保障行政部门责令限期改正；逾期不改正的，对单位处 2 万元以上 5 万元以下的罚款，对法定代表人或者主要负责人、直接负责的主管人员和其他直接责任人员处 1 万元以上 3 万元以下的罚款：

（一）以实物、有价证券等形式代替货币支付农民工工资；

（二）未编制工资支付台账并依法保存，或者未向农民工提供工资清单；

（三）扣押或者变相扣押用于支付农民工工资的银行账户所绑定的农民工本人社会保障卡或者银行卡。

第五十五条 有下列情形之一的，由人力资源社会保障行政部门、相关行业工程建设主管部门按照职责责令限期改正；逾期不改正的，责令项目停工，并处 5 万元以上 10 万元以下的罚款；情节严重的，给予施工单位限制承接新工程、降低资质等级、吊销资质证书等处罚：

(一)施工总承包单位未按规定开设或者使用农民工工资专用账户;

(二)施工总承包单位未按规定存储工资保证金或者未提供金融机构保函;

(三)施工总承包单位、分包单位未实行劳动用工实名制管理。

第五十六条 有下列情形之一的,由人力资源社会保障行政部门、相关行业工程建设主管部门按照职责责令限期改正;逾期不改正的,处5万元以上10万元以下的罚款:

(一)分包单位未按月考核农民工工作量、编制工资支付表并经农民工本人签字确认;

(二)施工总承包单位未对分包单位劳动用工实施监督管理;

(三)分包单位未配合施工总承包单位对其劳动用工进行监督管理;

(四)施工总承包单位未实行施工现场维权信息公示制度。

第五十七条 有下列情形之一的,由人力资源社会保障行政部门、相关行业工程建设主管部门按照职责责令限期改正;逾期不改正的,责令项目停工,并处5万元以上10万元以下的罚款:

(一)建设单位未依法提供工程款支付担保;

(二)建设单位未按约定及时足额向农民工工资专用账户拨付工程款中的人工费用;

(三)建设单位或者施工总承包单位拒不提供或者无法提供

工程施工合同、农民工工资专用账户有关资料。

第五十八条 不依法配合人力资源社会保障行政部门查询相关单位金融账户的，由金融监管部门责令改正；拒不改正的，处2万元以上5万元以下的罚款。

第五十九条 政府投资项目政府投资资金不到位拖欠农民工工资的，由人力资源社会保障行政部门报本级人民政府批准，责令限期足额拨付所拖欠的资金；逾期不拨付的，由上一级人民政府人力资源社会保障行政部门约谈直接责任部门和相关监管部门负责人，必要时进行通报，约谈地方人民政府负责人。情节严重的，对地方人民政府及其有关部门负责人、直接负责的主管人员和其他直接责任人员依法依规给予处分。

第六十一条 对于建设资金不到位、违法违规开工建设的社会投资工程建设项目拖欠农民工工资的，由人力资源社会保障行政部门、其他有关部门按照职责依法对建设单位进行处罚；对建设单位负责人依法依规给予处分。相关部门工作人员未依法履行职责的，由有关机关依法依规给予处分。

三、《建筑业企业资质管理规定》

第二十三条 企业申请建筑业企业资质升级、资质增项，在申请之日起前一年至资质许可决定作出前，有下列情形之一的，资质许可机关不予批准其建筑业企业资质升级申请和增项申请：

（一）超越本企业资质等级或以其他企业的名义承揽工程，

或允许其他企业或个人以本企业的名义承揽工程的；

（二）与建设单位或企业之间相互串通投标，或以行贿等不正当手段谋取中标的；

（三）未取得施工许可证擅自施工的；

（四）将承包的工程转包或违法分包的；

（五）违反国家工程建设强制性标准施工的；

（六）恶意拖欠分包企业工程款或者劳务人员工资的；

（七）隐瞒或谎报、拖延报告工程质量安全事故，破坏事故现场、阻碍对事故调查的；

（八）按照国家法律、法规和标准规定需要持证上岗的现场管理人员和技术工种作业人员未取得证书上岗的；

（九）未依法履行工程质量保修义务或拖延履行保修义务的；

（十）伪造、变造、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑业企业资质证书的；

（十一）发生过较大以上质量安全事故或者发生过两起以上一般质量安全事故的；

（十二）其它违反法律、法规的行为。

第三十七条 企业有本规定第二十三条行为之一，《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》和其他有关法律、法规对处罚机关和处罚方式有规定的，依照法律、法规的规定执行；法律、法规未作规定的，由县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门或者其他有关部门给予警告，责令改正，并处1万

元以上 3 万元以下的罚款。

四、《西藏自治区建筑市场管理条例》

第四十三条 违反本条例规定，未与务工人员签订劳动合同、克扣或者无故拖欠务工人员工资的，由人力资源社会保障行政部门会同住房和城乡建设主管部门依法处理，并作为不良记录载入该企业信用档案；对涉及其他部门职能的违法问题或者案件线索，应当按照职责分工移送处理。

违反本条例规定有下列情形之一的，由人力资源社会保障行政部门、住房和城乡建设主管部门按照职责责令限期改正；逾期未改正的，责令项目停工，并处五万元以上十万元以下的罚款；情节严重的，给予施工单位限制承接新工程、降低资质等级、吊销资质证书等处罚：

（一）施工总承包单位未按照规定设立或者使用务工人员工资专户；

（二）施工总承包单位未按照规定存储工资保证金或者未提供金融机构保函；

（三）施工总承包单位、分包单位未实行劳动用工实名制管理。

第四十四条 违反本条例规定有下列情形之一的，由人力资源社会保障行政部门、住房和城乡建设主管部门按照职责责令限期改正；逾期未改正的，责令项目停工，并处五万元以上十万元

以下的罚款：

（一）建设单位未依法提供工程款支付担保；

（二）建设单位未按照约定及时足额向务工人员工资专户拨付工程款中的人工费用；

（三）建设单位或者施工总承包单位拒不提供或者无法提供工程施工合同、务工人员工资专户有关资料。

五、《西藏自治区建筑市场信用管理办法》

1. 对施工企业违反有关实名制平台管理的信用惩戒：不落实建筑工人实名制管理的扣 3 分/次，发生欠薪行为到县级及以上党政政府部门上访的扣 3 分/次，发生欠薪行为且不配合完成清欠工作的 10 分/次。

2. 对施工企业项目负责人违反有关实名制平台管理的信用惩戒：所负责项目发生欠薪行为，且不配合完成清欠的 10 分/次；所负责项目发生欠薪行为，造成到县级以上党政部门上访的 5 分/次；所负责项目发生欠薪行为，造成到自治区党政政部门上访，并造成严重社会影响的 10 分/次。